

SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL KONDÍCIÓI	
Éves bruttó kamatláb:	1 havi BUBOR + 4,5%
Éves állami kamattámogatás:	5%
Éves nettó kamatláb: Fizetendő éves kamatláb:	1 havi BUBOR - 0,5% az éves bruttó kamatláb állami kamattámogatással* csökkentett összege.
Éves kezelési költség:	0,8% (kamat módjára kerül felszámításra)
Szerződéskötési díj:	egyszeri 1,5 %
Folyósítási jutalék:	15.000 Ft folyósításonként
Szerződésmódosítási, előtörlesztési díj:	2%
Garantiqa Hitelgarancia díja**: Fizetendő Garantiqa Hitelgarancia díj:	a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetménye*** szerinti mértékű. a Garantiqa készfizető kezességvállalási díj állami garanciadíj támogatással**** csökkentett összege. 2014.02.01-ig vállalt kezességek esetén az ügyfél által fizetendő díj a futamidő első három évében 0,65%, a futamidő további részében a Garantiqa mindenkor hatályos Hirdetménye szerinti mértékű; 2014.02.01-től vállalt kezességek esetén a teljes futamidőre a Garantiqa mindenkor hatályos Hirdetménye szerinti.
Végtörlesztés díja:	0%

Különdíj: egyszeri 1 %

A szerződésben vállalt kötelező számlaforgalom nem teljesítése esetén a Banknak jogában áll a vállalt és a teljesített számlaforgalom közötti különbözetre vetítve különdíjat felszámítani.

A különdíj megfizetése a szerződéskötéstől számított 12 hónap, illetve a 12 hónap egész számú többszöröse után végzett felülvizsgálat(ok) időpontjaiban esedékes.

Egyéb díjak:

Amennyiben az Üzletszabályzat keretei között ingatlan ill. ingó biztosíték bevonásra kerül sor a szükséges értékbecslés, MOKK bejegyzés díja, valamint az esetleges közjegyzői okiratba foglalás díja, a földhivatali eljárások díjai, valamint késedelmes fizetéssel vagy a vállalkozás hibájából történő felmondással, a kezességek beváltásával és a behajtással kapcsolatos díjak az ügyfelet terhelik.

*Az állami kamattámogatás mértéke

- 2010. december 31-ig megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1095 napra) az 1145/2010 (VII.07) Korm. határozatban meghatározott mértékű;

- 2011. január 1. és 2011. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) az 1310/2010. (XII.27.) Korm. határozatban meghatározott mértékű;

- 2012. január 1. és 2012. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) az 1514/2011. (XII.30.) Korm. határozatban meghatározott mértékű;

- a 2013 január 1. és 2013. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) az 1637/2012 (XII.19) Korm. Határozatban meghatározott mértékű;

- a 2014 január 1. és 2014. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) a 2009/2013 (XII.29.) Korm. Határozatban meghatározott mértékű;

- a 2015 január 1. és 2015. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) 2015. január 1-től a 1765/2014. (XII. 18.) Korm. határozatban meghatározott mértékű;

- a 2016 január 1. és 2016. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 1929/2015. (XII.12) Korm. határozatban meghatározott mértékű;

A magyar és az idegen nyelvű kondíciós listák eltérése esetén a mindenkor érvényes magyar nyelvű kondíciós lista az érvényes.

A Sberbank Magyarország hirdetménye

Érvényes: 2021.01.04-től visszavonásig

- a 2017. január 1. és 2017. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 1011/2017. (I. 11.) Korm. határozatban meghatározott mértékű, azzal a korlátozással, hogy a kamattámogatás mértékét olyan módon kell meghatározni, hogy a kamattámogatással csökkentett ügyleti kamat mértéke ne legyen kevesebb, mint 0%.
- a 2018. január 1. és 2018. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 2022/2017. (XII. 22.) Korm. határozatban meghatározott mértékű, azzal a korlátozással, hogy a kamattámogatás mértékét olyan módon kell meghatározni, hogy a kamattámogatással csökkentett ügyleti kamat mértéke ne legyen kevesebb, mint 0%.
- a 2019. január 1. és 2019. december 31. között megkötött, hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 1747/2018 (XII. 20.) Korm. határozatban meghatározott mértékű, azzal a korlátozással, hogy a kamattámogatás mértékét olyan módon kell meghatározni, hogy a kamattámogatással csökkentett ügyleti kamat mértéke ne legyen kevesebb, mint 0%.
- a 2020. január 1. és 2020. december 31. között megkötött, hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 1736/2019 (XII. 19.) Korm. határozatban meghatározott mértékű, azzal a korlátozással, hogy a kamattámogatás mértékét olyan módon kell meghatározni, hogy a kamattámogatással csökkentett ügyleti kamat mértéke ne legyen kevesebb, mint 0%.

** A Garantiqa készfizető kezességvállalási díj a hitelkeret 80%-ára vetítve, évente kerül felszámításra.

***A Garantiqa készfizető kezességvállalási díját tételesen a Garantiqa mindenkor hatályos Hirdetménye tartalmazza, <http://garantiqa.hu/dokumentumtar/uzletszabalyzat-hirdetmeny/>).

****A garanciadíj-támogatás mértéke

- 2010. december 31-ig megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1095 napra) az 1145/2010 (VII.07) Korm. határozatban meghatározott mértékű;
- 2011. január 1. és 2011. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) az 1310/2010. (XII.27.) Korm. határozatban meghatározott mértékű;
- 2012. január 1. és 2012. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) az 1514/2011. (XII.30.) Korm. határozatban meghatározott mértékű;
- a 2013 január 1. és 2013. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) a 1637/2012 (XII.19) Korm. Határozatban meghatározott mértékű,
- a 2014 január 1. és 2014. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a futamidő első 3 évére (1096 napra) a 2009/2013 (XII.29) Korm. Határozatban meghatározott mértékű és csak közvetlen állami viszontgarancia mellett vállalt készfizető kezességvállalás díjához kapcsolódhat,
- a 2015. január 1. és 2015. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a 1765/2014. (XII. 18.) Korm. határozatban meghatározott mértékű és csak közvetlen állami viszontgarancia mellett vállalt készfizető kezességvállalás díjához kapcsolódhat,
- a 2016. január 1. és 2016. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 1929/2015. (XII.12.) Korm. határozatban meghatározott mértékű csak közvetlen állami viszontgarancia mellett vállalt készfizető kezességvállalás díjához kapcsolódhat,
- a 2017. január 1. és 2017. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 1011/2017. (I. 11.) Korm. határozatban meghatározott mértékű csak közvetlen állami viszontgarancia mellett vállalt készfizető kezességvállalás díjához kapcsolódhat.
- a 2018. január 1. és 2018. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 2022/2017. (XII. 22.) Korm. határozatban meghatározott mértékű csak közvetlen állami viszontgarancia mellett vállalt készfizető kezességvállalás díjához kapcsolódhat.
- a 2019. január 1. és 2019. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 1747/2018. (XII. 20.) Korm. határozatban meghatározott mértékű csak közvetlen állami viszontgarancia mellett vállalt készfizető kezességvállalás díjához kapcsolódhat
- a 2020. január 1. és 2020. december 31. között megkötött hitelszerződések esetén a teljes futamidőre a 1736/2019. (XII. 19.) Korm. határozatban meghatározott mértékű csak közvetlen állami viszontgarancia mellett vállalt készfizető kezességvállalás díjához kapcsolódhat

A magyar és az idegen nyelvű kondíciós listák eltérése esetén a mindenkor érvényes magyar nyelvű kondíciós lista az érvényes.