

## SZEMÉLYI KÖLCSÖN

Árgarancia akció: érvényes a 2017. április 03. valamint 2017. május 21. között benyújtott Fair Plusz és Fair Expressz Plusz Személyi kölcsönökre vonatkozóan. Amennyiben Ön a hitelfolyósítás napját követő 5 banki munkanapon belül a szerződésben rögzített kamatnál kedvezőbb forintban megjelölt kamatra (beleértve a másik belföldi pénzügyi intézmény kezelési költségét is) és ugyanazon feltételekre (hitelösszeg, futamidő, elvart jövedelem jóváírás) vonatkozó belföldi pénzügyi intézmény által kiállított 5 banki munkanapnál nem régebbi hitelígérvényt nyújt be Bankunkhoz, akkor Bankunk az Önnel megkötött kölcsönszerződését 5 banki munkanapon belül a hitelígérvényben megjelölt kedvezőbb kamatra módosítja.

### Lakossági ügyfelek részére

#### I. Alapkondíciók

Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM <sup>2</sup> %	THM <sup>2</sup> %
<b>Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére <sup>3</sup>	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	300 000 - 5 000 000	<b>9,49</b>	10,57	10,34
<b>Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön</b> a Banknál munkabér jellegű jóváírást <sup>4</sup> vállaló ügyfelei részére			<b>9,99</b>	11,13	10,89
<b>Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön</b>			<b>12,99</b>	14,54	14,29

Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM <sup>2</sup> %
<b>Fair Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére <sup>3</sup>	Szabad felhasználásra	1 001 000 - 5 000 000	<b>11,49</b>	12,78
<b>Fair Személyi kölcsön</b> a Banknál munkabér jellegű jóváírást <sup>4</sup> vállaló ügyfelei részére			<b>11,99</b>	13,35
<b>Fair Személyi kölcsön</b>			<b>14,99</b>	16,82

Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM <sup>2</sup> %
<b>Fair Expressz Személyi kölcsön</b>	Szabad felhasználásra	300 000 - 1 000 000	<b>12,89</b>	14,66

Konstrukció neve*	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM <sup>2</sup> %
<b>Fair Plusz Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére <sup>3</sup>	Szabad felhasználásra	1 001 000 - 5 000 000	<b>6,45</b>	7,18
<b>Fair Plusz Személyi kölcsön</b>		1 001 000 - 5 000 000	<b>6,95</b>	7,72
<b>Fair Expressz Plusz Személyi kölcsön</b>		300 000 - 1 000 000	<b>6,95</b>	7,99

\*Fair Plusz Személyi kölcsön és Fair Expressz Plusz személyi kölcsön igénylésekor igazolni szükséges, hogy az adós igazolt havi nettó jövedelme eléri a 250 000 forintot, valamint a kölcsön igénybevételének az egyik feltétele, hogy az adós vállalja legalább ezen összegű havi jövedelmének a Sberbank Magyarország Zrt. - nél vezetett bankszámlájára történő utalását a kölcsön jogviszony és tartozás fennállása alatt.

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége
<b>Kezelési költség<sup>5</sup></b>	0%	havonta
<b>Folyósítási díj</b> Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön esetén	0,0%	folyósításkor
<b>Folyósítási díj</b> Fair Expressz, Fair Expressz Plusz, Fair Személyi kölcsön és Fair Plusz Személyi kölcsön esetén	1,0%	folyósításkor
<b>Előtörlesztési díj</b> ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet	1,00%	előtörlesztéskor
<b>Előtörlesztési díj<sup>6</sup></b> ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam <u>nem</u> haladja meg az egy évet	0,50%	előtörlesztéskor
<b>Előtörlesztési díj<sup>6</sup></b> ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az ügyfél által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot	0,00%	előtörlesztéskor
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	15 000 Ft	szerződés módosításakor
<b>Hitelfedezeti biztosítási díj<sup>7</sup></b>	törlesztő részlet 6,99%-a	havonta
<b>Behajtással összefüggő ügyviteli díjátalány</b>	Késedelembe esés időpontjától 90 napos késedelemig minden megkezdett hónapra 1.000,- Ft.	A késedelembe esés napján és az azt követő törlesztési esedékességek
	A 90 napos késedelembe esés időpontjától a késedelem megszűnése időpontjáig minden megkezdett hónapra 2.000,- Ft.	

## II. Bank által felszámított díj a szerződésben foglalt feltételek nem teljesítése esetén

### II. 1. Kölcsönszerződésben előírt összegű bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított díj

Amennyiben az ügyfél Banknál vezetett bankszámláin nem kerül jóváírásra a hitelszerződésben előírt összegű munkabér vagy nyugdíj jellegű jövedelem az adott naptári hónapban a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra mindaddig míg a szerződésben vállalt feltételeket nem teljesíti:	Kölcsönösszeg	Bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított havi díj
		<b>3 millió forintig</b>
	<b>3 millió forint felett</b>	10 000 Ft / hó

**II. 2. Kölcsönszerződésben meghatározott tartozások kiváltásának nem teljesítése**

	Kölcsönösszeg	Hitelkiváltás elmaradásért felszámított havi díj
Amennyiben a Bank a KHR-ből nem tudja megállapítani a kiváltásra kerülő valamennyi kölcsön-, illetve hiteltartozás(ok) megszűnését, és a Bank felhívására az ügyfél ezt 30 naptári napon belül nem igazolja, a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra mindaddig míg a kiváltandó hitel(eke)t nyújtó pénzügyi intézmény(ek) felé fennálló tartozások megszűnését igazoló, cégszerűen aláírt nyilatkozato(ka)t az ügyfél a Bank részére be nem nyújtja.	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	10 000 Ft / hó

**2016.december 01 - től szerződött ügyletek esetében:**

	Kölcsönösszeg	Hitelkiváltás elmaradásért felszámított havi díj
Amennyiben a Bank a KHR-ből nem tudja megállapítani a kiváltásra kerülő valamennyi kölcsön-, illetve hiteltartozás(ok) megszűnését, és a Bank felhívására az ügyfél ezt 30 naptári napon belül nem igazolja, a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra. Amennyiben a hitelkiváltás elmaradásért felszámított havi díj felszámítását követően igazolja az ügyfél valamennyi tartozás(ok) megszűnését, a kiváltandó hitelt nyújtó pénzügyi intézmény(ek) tartozások megszűnését igazoló, cégszerűen aláírt nyilatkozatá(i)nak Bank részére benyújtásával, az ezt követő második törlesztési esedékesség napjától hitelkiváltás elmaradásért felszámított havi díj továbbiakban nem kerül felszámításra.	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	10 000 Ft / hó

**II. 3. A Kölcsönszerződésben előírt összegű munkabér vagy nyugdíj jellegű jóváírás és a meghatározott tartozások kiváltásának együttes elmaradása**

	Kölcsönösszeg	Havi díj
A II.1. és II.2. pontokban rögzített feltétel együttes fennállása esetén a két havi díj összege együttesen kerül felszámításra, azaz:	3 millió forintig	10 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	20 000 Ft / hó

Késedelmi kamat	Mértéke	Felszámítása
Késedelmi kamat lejárt tőke -, és kamattartozás után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 5 (öt) %	A késedelmi kamat felszámításának első napja a késedelembe esés napja, utolsó napja a teljesítés / befizetés számlán történő jóváírását megelőző nap.
Késedelmi kamat egyéb hiteldíj-fizetési kötelezettség után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 5 (öt) %, kölcsönszerződés kötésekor pedig mindenkor jegybanki alapkamat kétszerese	

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók
(H0K) Fix kamatláb

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók, illetve kamatfelár-változtatási mutatókról szóló részletes leírás, magyarázat az MNB honlapján az alábbi linken található:  
[http://www.mnb.hu/Sajtoszoba/mnbhu\\_pressreleases/mnbhu\\_pressreleases\\_2015/mnbhu\\_sajtokozlemeny\\_20150107](http://www.mnb.hu/Sajtoszoba/mnbhu_pressreleases/mnbhu_pressreleases_2015/mnbhu_sajtokozlemeny_20150107)

**Egyéb feltételek**

A személyi kölcsön terméket lakossági ügyfelek vehetik igénybe kizárólag bankszámlaszerződés megkötése mellett.

3 millió forintot meghaladó hitelkérelem esetén a kölcsön folyósításának egyik feltétele a szerződésekből foglalt kötelezettségekről egyoldalú tartozáselismervő (kötelezettségvállaló) nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalása a Bank által előírt tartalommal.

Fair Plusz Személyi kölcsön és Fair Expressz Plusz személyi kölcsön igénylésekor igazolni szükséges, hogy az adós igazolt havi nettó jövedelme eléri a 250 000 forintot, valamint a kölcsön igénybevételének az egyik feltétele, hogy az adós vállalja legalább ezen összegű havi jövedelmének a Sberbank Magyarország Zrt. - nél vezetett bankszámlájára történő utalását a kölcsön jogviszony és tartozás fennállása alatt.

1/ A kamatozás módja a teljes futamidő alatt rögzített (fix).

2/ THM és Reprezentatív példák:

Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön

THM1:

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjfelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülre történő átutalásának díja 2 000 Ft és könyvelési díj 1 500 Ft.

THM2:

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjfelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülre történő átutalásának díja 12 000 Ft és könyvelési díj 6 000 Ft.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	9,49	Fix kamatozás	819 195 Ft	3 000 000 Forint	5 év	10,34	3 819 195 Ft	64 019 Ft
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	9,99	Fix kamatozás	864 449 Ft	3 000 000 Forint	5 év	10,89	3 864 449 Ft	64 765 Ft
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön	12,99	Fix kamatozás	1 142 221 Ft	3 000 000 Forint	5 év	14,29	4 142 221 Ft	69 344 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Fair Személyi kölcsön

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjfelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 30 000 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	11,49	Fix kamatozás	1 014 002 Ft	3 000 000 Forint	5 év	12,78	4 014 002 Ft	67 032 Ft
Fair Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	11,99	Fix kamatozás	1 060 447 Ft	3 000 000 forint	5 év	13,35	4 060 447 Ft	67 798 Ft
Fair Személyi kölcsön	14,99	Fix kamatozás	1 345 279 Ft	3 000 000 forint	5 év	16,82	4 345 279 Ft	72 496 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

#### Fair Expressz személyi kölcsön

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjtételek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 5 000 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelíj mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Expressz Személyi kölcsön	12,89	Fix kamatozás	114 465 Ft	500 ezer Forint	3 év	14,66	614 465 Ft	17 258 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

#### Fair Plusz Személyi kölcsön

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjtételek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 30 000 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelíj mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Plusz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	6,45	Fix kamatozás	562 541 Ft	3 000 000 forint	5 év	7,18	3 562 541 Ft	59 596 Ft
Fair Plusz Személyi kölcsön	6,95	Fix kamatozás	605 958 Ft	3 000 000 forint	5 év	7,72	3 605 958 Ft	60 311 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

#### Fair Expressz Plusz személyi kölcsön

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjtételek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 5 000 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelíj mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Expressz Plusz Személyi kölcsön	6,95	Fix kamatozás	62 537 Ft	500 ezer Forint	3 év	7,99	562 537 Ft	15 846 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Minden feltüntetett THM és ún. reprezentatív példa vonatkozásában:

A THM kalkulációja a meghirdetés kori aktuális feltételek szerint, a meghirdetett akciókkal, a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. Ha az ügyletre vonatkozó Hirdetmény szerinti feltételek változnak, a THM értéke módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kamatkockázatot.

3/ Jogosultság feltétele, hogy a kölcsönigénylő nyomtatvány ügyfél általi aláírásakor Bank és az ügyfelet foglalkoztató munkáltató között Sberbank a Munkahelyen Programra vonatkozó együttműködési megállapodás legyen hatályban és az ügyfél a kölcsönigénylő nyomtatvány megfelelő kitöltésével jelzi a Sberbank a munkahelyen program keretében nyújtott személyi kölcsön igénybevétele iránti szándékát.

4/ A fenti személyi kölcsönök igénybevétele feltétele az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön futamideje alatt minden naptári hónapban a Banknál vezetett bankszámláján munkabér, illetve nyugdíj jellegű jóváírás történik az 1995. évi CXVII. törvénynek (Sza tv.) szerinti bér vagy nyugdíj jogcímen az alábbi összegben:  
- 3 millió forint kölcsönösszegig legalább 68.000,- Ft azaz Hatvannyolcezer forint;  
- 3 millió forint kölcsönösszeg felett legalább 250.000,- Ft azaz Kettőszázötvenezer forint.

5/ A kezelési költség összege a naptári év első napján fennálló tőketartozás alapján kerül kiszámításra a naptári évre, amely összegnek 1/12 része, vagy a fennmaradó naptári hónapokkal arányos része válik esedékessé havonta az adott naptári évben. A futamidő első évében a folyósított Kölcsön összege után került kiszámításra a kezelési költség adott naptári évben fizetendő összege.

6/ max. az előtörlesztés időpontja és a hitelszerződés lejáratá közötti időtartamra felszámított kamat összege, előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.

7/ Ha az Adós a kölcsönhöz a Bank és a Generali-Providencia Biztosító Zrt. között létrejött Személyi kölcsönhöz kapcsolódó csoportos hitelfedezeti biztosítási szerződés alapján hitelfedezeti biztosítás szolgáltatást igényelt és a Biztosított Nyilatkozat aláírásával hozzájárult hogy a hitelfedezeti biztosítás rá kiterjedjen.