

## Fair Rádás Személyi kölcsön

Fair Rádás Személyi kölcsön a Sberbank Magyarország Zrt. (továbbiakban a Bank) által közvetlen megkeresés módszerével postai úton keresztül megkeresett azon meglévő lakossági ügyfelének minősülő természetes személyeknek nyújtható, akik Banknál személyi kölcsöntartozással rendelkeznek a Fair Rádás Személyi Kölcsön igénylésekor.

A hitelező a Sberbank Magyarország Zrt. (1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.; a továbbiakban: a Bank).

### Lakossági ügyfelek részére

#### I. Alapkondíciók

Konstrukció neve**	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM3 <sup>2</sup> %	THM4 <sup>2</sup> %
Fair Rádás Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást <sup>3</sup> vállaló ügyfelei részére	Hitelkiváltásra és szabad felhasználásra	300 000 - 5 000 000	11,99	12,86	12,86
Fair Rádás Személyi kölcsön			14,99	16,30	16,30

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége
Kezelési költség <sup>4</sup>	0%	havonta
Folyósítási díj Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön esetén	0,0%	folyósításkor
Folyósítási díj Fair Expressz, Fair Expressz Plusz, Fair Személyi kölcsön és Fair Plusz Személyi kölcsön esetén	1,0%	folyósításkor
Előtörlesztési díj <sup>5</sup> ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet	1,00%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj <sup>5</sup> ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam <u>nem</u> haladja meg az egy évet	0,50%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj <sup>5</sup> ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az ügyfél által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot	0,00%	előtörlesztéskor
Szerződésmódosítási díj	15 000 Ft	szerződés módosításakor
Hitelfedezeti biztosítási díj <sup>6</sup>	törlesztő részlet 6,99%-a	havonta
Behajtással összefüggő ügyviteli díjatalány	Késedelembe esés időpontjától 90 napos késedelemig minden megkezdett hónapra 1.000,- Ft.  A 90 napos késedelembe esés időpontjától a késedelem megszűnése időpontjáig minden megkezdett hónapra 2.000,- Ft.	A késedelembe esés napján és az azt követő törlesztési esedékességkor

#### II. Bank által felszámított díj a szerződésben foglalt feltételek nem teljesítése esetén

##### II. 1. Kölcsönszerződésben előírt összegű bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított díj

	Kölcsönösszeg	Bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított havi díj
Amennyiben az ügyfél Banknál vezetett bankszámláján nem kerül jóváírásra a hitelszerződésben előírt összegű munkabér vagy nyugdíj jellegű jövedelem az adott naptári hónapban a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra mindaddig míg a szerződésben vállalt feltételeket nem teljesíti:	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	10 000 Ft / hó

Késedelmi kamat	Mértéke	Felszámítása
Késedelmi kamat lejárt tőke -, és kamattartozás után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %	A késedelmi kamat felszámításának első napja a késedelembe esés napja, utolsó napja a teljesítés / befizetés számlán történő jóváírását megelőző nap.
Késedelmi kamat egyéb hiteldíj-fizetési kötelezettség után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %, kölcsönszerződés kötésekor pedig mindenkor jegybanki alapkamat kétszerese	
A Bank a késedelmi kamatot a mindenkor jogszabályoknak megfelelő korlátok betartásával számítja föl, ideértve különösen a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény rendelkezéseit. Amennyiben a meghirdetett mérték számítása során a Bank azt állapítja meg, hogy a konkrét mérték meghaladja a jogszabályok által meghatározott korlátot, a Bank a késedelmi kamat konkrét mértékének a megállapítását és felszámítását a jogszabályi korlát betartásával végzi el.		

#### A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók

(H0K) Fix kamatláb

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók, illetve kamatfelár-változtatási mutatókról szóló részletes leírás, magyarázat az MNB honlapján az alábbi linken található:  
<http://www.mnb.hu/fair-bank>

Egyéb feltételek

A személyi kölcsön termékét lakossági ügyfelek vehetik igénybe kizárólag bankszámlaszerződés megkötése mellett. 3 millió forintot meghaladó hitelkérelem esetén a kölcsön folyósításának egyik feltétele a szerződésekből foglalt kötelezettségekről egyoldalú tartozáselismernő (kötelezettségvállaló) nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalása a Bank által előírt tartalommal.

1/ A kamatozás módja a teljes futamidő alatt rögzített (fix).

2/ THM és Reprezentatív példák:

Fair Ráadás személyi kölcsön

THM3:

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hiteldíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiekben kívül a következő díjtételek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj.

THM4:

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hiteldíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiekben kívül a következő díjtételek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hiteldíj mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Ráadás Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást3 vállaló ügyfelei részére	11,99	Fix kamatozás	1 030 447 Ft	3 000 000 Forint	5 év	12,86	4 030 447 Ft	67 798 Ft
Fair Ráadás Személyi kölcsön	14,99	Fix kamatozás	1 315 279 Ft	3 000 000 Forint	5 év	16,30	4 315 279 Ft	72 496 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Minden feltüntetett THM és ún. reprezentatív példa vonatkozásában:

A THM kalkulációja a meghirdetési korai aktuális feltételek szerint, a meghirdetett akciókkal, a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. Ha az ügylet vonatkozó Hirdetmény szerinti feltételek változnak, a THM értéke módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kamatkockázatot.

3/ A fenti személyi kölcsönök igénybevételének feltétele az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön futamideje alatt minden naptári hónapban a Banknál vezetett bankszámláján munkabér, illetve nyugdíj jellegű jóváírás történik az 1995. évi CXVII. törvénynek (Sza tv.) szerinti bér vagy nyugdíj jogcímén az alábbi összegben:

- 3 millió forint kölcsönösszegig legalább 68.000,- Ft azaz Hatvannyolcezer forint;
- 3 millió forint kölcsönösszeg felett legalább 150.000,- Ft azaz Egyszáz-ötvenezer forint.

4/ A kezelési költség összege a naptári év első napján fennálló tőketartozás alapján kerül kiszámításra a naptári évre, amely összegnek 1/12 része, vagy a fennmaradó naptári hónapokkal arányos része válik esedékessé havonta az adott naptári évben. A futamidő első évében a folyósított Kölcsön összege után kerül kiszámításra a kezelési költség adott naptári évben fizetendő összege.

5/ max. az előtörlesztés időpontja és a hitelszerződés lejáratá közötti időtartamra felszámított kamat összege, előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.

A kölcsönszerződéstől eltérő teljesítésnek minősülő előtörlesztéskor. Alapja az előtörlesztett kölcsönösszeg.

6/ Ha az Adós a kölcsönhöz a Bank és a Generali-Providencia Biztosító Zrt. között létrejött Személyi kölcsönhöz kapcsolódó csoportos hitelfedezeti biztosítási szerződés alapján hitelfedezeti biztosítást szolgáltatást igényelt és a Biztosított Nyilatkozat aláírásával hozzájárult hogy a hitelfedezeti biztosítás rá kiterjedjen.