

SZEMÉLYI KÖLCSÖN

A hitelező a Sberbank Magyarország Zrt. (1088 Budapest, Rákóczi út 7.; a továbbiakban: a Bank).

Árgarancia akció: érvényes a 2017. május 22-től visszavonásig, de legkésőbb 2017. augusztus 31-ig benyújtott Fair Adósságcsökkentő Plusz, Fair Plusz és Fair Expressz Plusz Személyi kölcsönökre vonatkozóan. Amennyiben Ön a hitelfolyósítás napját követő 5 banki munkanapon belül a szerződésben rögzített kamatnál kedvezőbb forintban megjelölt kamatra (beleértve a másik belföldi pénzügyi intézmény kezelési költségét is) és ugyanazon feltételekre (hitelösszeg, futamidő, elvárt jövedelem jóváírás) vonatkozó belföldi pénzügyi intézmény által kiállított 5 banki munkanapnál nem régebbi hitelígérvényt nyújt be Bankunkhoz, akkor Bankunk az Önnel megkötött kölcsönszerződését 5 banki munkanapon belül a hitelígérvényben megjelölt kedvezőbb kamatra módosítja.

Lakossági ügyfelek részére

I. Alapkondíciók

Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb ¹ %	THM ² %	THM ² %
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére ³	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	300 000 - 5 000 000	9,49	10,57	10,34
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást ⁴ vállaló ügyfelei részére			9,99	11,13	10,89
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön			12,99	14,54	14,29

Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb ¹ %	THM ² %
Fair Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére ³	Szabad felhasználásra	1 001 000 - 5 000 000	9,39	10,41
Fair Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást ⁴ vállaló ügyfelei részére			9,89	10,97
Fair Személyi kölcsön			12,89	14,38

Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb ¹ %	THM ² %
Fair Expressz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére ³	Szabad felhasználásra	300 000 - 1 000 000	9,39	10,68
Fair Expressz Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást ⁴ vállaló ügyfelei részére			9,89	11,24
Fair Expressz Személyi kölcsön			12,89	14,66

Konstrukció neve*	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb ¹ %	THM ² %	THM ² %
Fair Adósságcsökkentő Plusz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére ³	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	300 000 - 5 000 000	6,45	7,23	7,00
Fair Adósságcsökkentő Plusz Személyi kölcsön			6,95	7,77	7,55

Konstrukció neve*	Kölcsön célok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb ¹ %	THM ² %
Fair Plusz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére ³	Szabad felhasználásra	1 001 000 - 5 000 000	6,45	7,18
Fair Plusz Személyi kölcsön			6,95	7,72

Konstrukció neve*	Kölcsön célok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb ¹ %	THM ² %
Fair Expressz Plusz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére ³	Szabad felhasználásra	300 000 - 1 000 000	6,45	7,44
Fair Expressz Plusz Személyi kölcsön			6,95	7,99

*Fair Adósságcsökkentő Plusz Személyi kölcsön, Fair Plusz Személyi kölcsön és Fair Expressz Plusz Személyi kölcsön igénylésekor igazolni szükséges, hogy az adós igazolt havi nettó jövedelme eléri a 250 000 forintot, valamint a kölcsön igénybevételének az egyik feltétele, hogy az adós vállalja legalább ezen összegű havi jövedelmének a Sberbank Magyarország Zrt. - nél vezetett bankszámlájára történő utalását a kölcsön jogviszony és tartozás fennállása alatt.

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége
Kezelési költség ⁵	0%	havonta
Folyósítási díj Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön esetén	0,0%	folyósításkor
Folyósítási díj Fair Expressz, Fair Expressz Plusz, Fair Személyi kölcsön és Fair Plusz Személyi kölcsön esetén	1,0%	folyósításkor
Előtörlesztési díj ⁶ ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet	1,00%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj ⁶ ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam <u>nem</u> haladja meg az egy évet	0,50%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj ⁶ ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az ügyfél által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot	0,00%	előtörlesztéskor
Szerződésmódosítási díj	15 000 Ft	szerződés módosításakor
Hitelfedezeti biztosítási díj ⁷	törlesztő részlet 6,99%-a	havonta
Behajtással összefüggő ügyviteli díjátalány	Késedelembe esés időpontjától 90 napos késedelemig minden megkezdett hónapra 1.000,- Ft.	A késedelembe esés napján és az azt követő törlesztési esedékességkor
	A 90 napos késedelembe esés időpontjától a késedelem megszűnése időpontjáig minden megkezdett hónapra 2.000,- Ft.	

II. Bank által felszámított díj a szerződésben foglalt feltételek nem teljesítése esetén

II. 1. Kölcsönszerződésben előírt összegű bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított díj

Amennyiben az ügyfél Banknál vezetett bankszámláján nem kerül jóváírásra a hitelszerződésben előírt összegű munkabér vagy nyugdíj jellegű jövedelem az adott naptári hónapban a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra mindaddig míg a szerződésben vállalt feltételeket nem teljesíti:	Kölcsönösszeg	Bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított havi díj
	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
3 millió forint felett	10 000 Ft / hó	

II. 2. Kölcsönszerződésben meghatározott tartozások kiváltásának nem teljesítése

	Kölcsönösszeg	Hitelkiváltás elmaradásért felszámított havi díj
Amennyiben a Bank a KHR-ből nem tudja megállapítani a kiváltásra kerülő valamennyi kölcsön-, illetve hiteltartozás(ok) megszűnését, és a Bank felhívására az ügyfél ezt 30 naptári napon belül nem igazolja, a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra mindaddig míg a kiváltandó hitel(eke)t nyújtó pénzügyi intézmény(ek) felé fennálló tartozások megszűnését igazoló, cégszerűen aláírt nyilatkozato(ka)t az ügyfél a Bank részére be nem nyújtja.	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	10 000 Ft / hó

2016.december 01 - től szerződött ügyletek esetében:

	Kölcsönösszeg	Hitelkiváltás elmaradásért felszámított havi díj
Amennyiben a Bank a KHR-ből nem tudja megállapítani a kiváltásra kerülő valamennyi kölcsön-, illetve hiteltartozás(ok) megszűnését, és a Bank felhívására az ügyfél ezt 30 naptári napon belül nem igazolja, a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra. Amennyiben a hitelkiváltás elmaradásért felszámított havi díj felszámítását követően igazolja az ügyfél valamennyi tartozás(ok) megszűnését, a kiváltandó hitelt nyújtó pénzügyi intézmény(ek) tartozások megszűnését igazoló, cégszerűen aláírt nyilatkozatá(i)nak Bank részére benyújtásával, az ezt követő második törlesztési esedékesség napjától hitelkiváltás elmaradásért felszámított havi díj továbbiakban nem kerül felszámításra.	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	10 000 Ft / hó

II. 3. A Kölcsönszerződésben előírt összegű munkabér vagy nyugdíj jellegű jóváírás és a meghatározott tartozások kiváltásának együttes elmaradása

	Kölcsönösszeg	Havi díj
A II.1. és II.2. pontokban rögzített feltétel együttes fennállása esetén a két havi díj összege együttesen kerül felszámításra, azaz:	3 millió forintig	10 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	20 000 Ft / hó

Késedelmi kamat	Mértéke	Felszámítása
Késedelmi kamat lejárt tőke -, és kamattartozás után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %	A késedelmi kamat felszámításának első napja a késedelembe esés napja, utolsó napja a teljesítés / befizetés számlán történő jóváírását megelőző nap.
Késedelmi kamat egyéb hiteldíj-fizetési kötelezettség után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %, kölcsönszerződés kötésekor pedig mindenkor jegybanki alapkamat kétszerese	
A Bank a késedelmi kamatot a mindenkor jogszabályoknak megfelelő korlátok betartásával számítja föl, ideértve különösen a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény rendelkezéseit. Amennyiben a meghirdetett mérték számítása során a Bank azt állapítja meg, hogy a konkrét mérték meghaladja a jogszabályok által meghatározott korlátot, a Bank a késedelmi kamat konkrét mértékének a megállapítását és felszámítását a jogszabályi korlát betartásával végzi el.		

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók
(H0K) Fix kamatláb

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók, illetve kamatfelár-változtatási mutatókról szóló részletes leírás, magyarázat az MNB honlapján az alábbi linken található:
http://www.mnb.hu/Sajtoszoba/mnbhu_pressreleases/mnbhu_pressreleases_2015/mnbhu_sajtokozlemeny_20150107

Egyéb feltételek

A személyi kölcsön termékét lakossági ügyfelek vehetik igénybe kizárólag bankszámlaszereződés megkötése mellett.

3 millió forintot meghaladó hitelkérelem esetén a kölcsön folyósításának egyik feltétele a szerződésben foglalt kötelezettségekről egyoldalú tartozáslismerő (kötelezettségvállaló) nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalása a Bank által előírt tartalommal.

Fair Adósságcsökkentő Plusz Személyi kölcsön, Fair Plusz Személyi kölcsön és Fair Expressz Plusz Személyi kölcsön igénylésekor igazolni szükséges, hogy az adós igazolt havi nettó jövedelme eléri a 250 000 forintot, valamint a kölcsön igénybevételének az egyik feltétele, hogy az adós vállalja legalább ezen összegű havi jövedelmének a Sberbank Magyarország Zrt. - nél vezetett bankszámlájára történő utalását a kölcsön jogviszony és tartozás fennállása alatt.

1/ A kamatozás módja a teljes futamidő alatt rögzített (fix).

2/ THM és Reprezentatív példák:

Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön

THM1:

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülré történő átutalásának díja 2 000 Ft és könyvelési díj 1 500 Ft.

THM2:

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülré történő átutalásának díja 12 000 Ft és könyvelési díj 6 000 Ft.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	9,49	Fix kamatozás	819 195 Ft	3 000 000 Forint	5 év	10,34	3 819 195 Ft	64 019 Ft
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	9,99	Fix kamatozás	864 449 Ft	3 000 000 Forint	5 év	10,89	3 864 449 Ft	64 765 Ft
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön	12,99	Fix kamatozás	1 142 221 Ft	3 000 000 Forint	5 év	14,29	4 142 221 Ft	69 344 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Fair Személyi kölcsön

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 30 000 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	9,39	Fix kamatozás	822 180 Ft	3 000 000 Forint	5 év	10,41	3 822 180 Ft	63 871 Ft
Fair Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	9,89	Fix kamatozás	867 374 Ft	3 000 000 forint	5 év	10,97	3 867 374 Ft	64 615 Ft
Fair Személyi kölcsön	12,89	Fix kamatozás	1 144 791 Ft	3 000 000 forint	5 év	14,38	4 144 791 Ft	69 188 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Fair Expressz személyi kölcsön

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 5 000 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Expressz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	9,39	Fix kamatozás	83 563 Ft	500 ezer Forint	3 év	10,68	583 563 Ft	16 417 Ft
Fair Expressz Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	9,89	Fix kamatozás	87 925 Ft	500 ezer Forint	3 év	11,24	587 925 Ft	16 536 Ft
Fair Expressz Személyi kölcsön	12,89	Fix kamatozás	114 465 Ft	500 ezer Forint	3 év	14,66	614 465 Ft	17 258 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Fair Adósságcsökkentő Plusz Személyi kölcsön

THM1:

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kívül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülrre történő átutalásának díja 2 000 Ft és könyvelési díj 1 500 Ft.

THM2:

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kívül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülrre történő átutalásának díja 12 000 Ft és könyvelési díj 6 000 Ft.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Adósságcsökkentő Plusz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	6,45	Fix kamatozás	550 541 Ft	3 000 000 Forint	5 év	7,00	3 550 541 Ft	59 596 Ft
Fair Adósságcsökkentő Plusz Személyi kölcsön	6,95	Fix kamatozás	593 958 Ft	3 000 000 Forint	5 év	7,55	3 593 958 Ft	60 311 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Fair Plusz Személyi kölcsön

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kívül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 30 000 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Plusz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	6,45	Fix kamatozás	562 541 Ft	3 000 000 forint	5 év	7,18	3 562 541 Ft	59 596 Ft
Fair Plusz Személyi kölcsön	6,95	Fix kamatozás	605 958 Ft	3 000 000 forint	5 év	7,72	3 605 958 Ft	60 311 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Fair Expressz Plusz személyi kölcsön

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kívül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 5 000 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Expressz Plusz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	6,45	Fix kamatozás	58 281 Ft	500 ezer Forint	3 év	7,44	558 281 Ft	15 730 Ft
Fair Expressz Plusz Személyi kölcsön	6,95	Fix kamatozás	62 537 Ft	500 ezer Forint	3 év	7,99	562 537 Ft	15 846 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Minden feltüntetett THM és ún. reprezentatív példa vonatkozásában:

A THM kalkulációja a meghirdetési korai aktuális feltételek szerint, a meghirdetett akciókkal, a hatályos jogszabályok figyelembevételével történik. Ha az ügylet vonatkozó Hirdetmény szerinti feltételek változnak, a THM értéke módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kamatlockozást.

3/ Jogosultság feltétele, hogy a kölcsönigénylő nyomtatvány ügyfél általi aláírásakor Bank és az ügyfelet foglalkoztató munkáltató között Sberbank a Munkahelyen Programra vonatkozó együttműködési megállapodás legyen hatályban és az ügyfél a kölcsönigénylő nyomtatvány megfelelő kitöltésével jelzi a Sberbank a munkahelyen program keretében nyújtott személyi kölcsön igénybevétele iránti szándékát.

4/ A fenti személyi kölcsönök igénybevétele feltétele az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön futamideje alatt minden naptári hónapban a Banknál vezetett bankszámláin munkabér, illetve nyugdíj jellegű jóváírás történik az 1995. évi CXVII. törvénynek (Szja tv.) szerinti bér vagy nyugdíj jogcímen az alábbi összegben:
- 3 millió forint kölcsönösszegig legalább 88.000,- Ft azaz Hatvannyolcezer forint;
- 3 millió forint kölcsönösszeg felett legalább 150.000,- Ft azaz Egy száz-ötvenezer forint.

5/ A kezelési költség összege a naptári év első napján fennálló tőketartozás alapján kerül kiszámításra a naptári évre, amely összegnek 1/12 része, vagy a fennmaradó naptári hónapokkal arányos része válik esedékessé havonta az adott naptári évben. A futamidő első évében a folyósított Kölcsön összege után kerül kiszámításra a kezelési költség adott naptári évben fizetendő összege.

6/ max. az előtörlesztés időpontja és a hitelszerződés lejáratá közötti időtartamra felszámított kamat összege, előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.

7/ Ha az Adós a kölcsönhöz a Bank és a Generali-Providencia Biztosító Zrt. között létrejött Személyi kölcsönhöz kapcsolódó csoportos hitelfedezeti biztosítási szerződés alapján hitelfedezeti biztosítás szolgáltatást igényelt és a Biztosított Nyilatkozat aláírásával hozzájárult hogy a hitelfedezeti biztosítás rá kiterjedjen.