

**SEMELYI KÖLCSON**

A hitelező a Sberbank Magyarország Zrt. (1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.; a továbbiakban: a Bank).

A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszak alatt (várhatóan 2020. december 31-ig), az alkalmazható THM legmagasabb értéke az érintett naptári félév első napján érvényes jegybanksi alapkamat 5 százalékponttal növelt összege, mely követelménynek a Felek a szerződés szerinti, csökkentett mértékű kamat alkalmazásával felelnek meg.

**Árgarancia akció:** érvényes a 2020. október 01-től visszavonásig benyújtott Fair Adósságsökkentő Plusz, Fair Plusz Személyi kölcsönökre a 2021. január 1-től érvényes kamatra vonatkozóan.

Amennyiben Ön a hitelfolyósítás napját követő 5 banki munkanapon belül a szerződésben rögzített 2021. január 1-től érvényes kamattal kedvezőbb, forintban megjelölt kamatra (beleértve a másik belföldi pénzügyi intézmény kezelési költségét is) és ugyanazon feltételekre (hitelösszeg, futamidő, elvárt jövedelem jóváírás) vonatkozó belföldi pénzügyi intézmény által kiállított, 5 banki munkanapnál nem régebbi hiteligénylőt nyújt be Bankunkhoz, akkor Bankunk az Önnek megkötött kölcsönszerződését 2021. január 01-től a hiteligénylőben megjelölt kedvezőbb kamatra módosítja.

**Lakossági ügyfelek részére**
**I. Alapkondíciók**

Konstrukció neve	Kölcsöncél	Kölcsönösszeg (Forint)	A kölcsön kamata és THM-e a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszak alatt (várhatóan 2020. december 31-ig) azzal, hogy amennyiben a jogszabályban meghatározott határidő meghosszabbításra kerül úgy a kamatkedvezmény időszaka is ezen módosítással egyezően meghosszabbodik.		A kölcsön kamata és THM-e a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszakok követően (várhatóan 2021. január 01-től).	
			Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM <sup>2</sup> %	Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM <sup>2</sup> %
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére <sup>3</sup>	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	9,99	10,61
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása mellett	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	10,49	11,17
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> - minimum havi nettó 250 000 Ft jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása nélkül	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	10,49	11,17
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> - havi nettó 250 000 Ft alatti jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása nélkül	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	13,49	14,57
<b>Fair Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére <sup>3</sup>	Szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	9,99	10,61
<b>Fair Személyi kölcsön</b> a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása mellett	Szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	10,49	11,17
<b>Fair Személyi kölcsön</b> - minimum havi nettó 250 000 Ft jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása nélkül	Szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	10,49	11,17
<b>Fair Személyi kölcsön</b> - havi nettó 250 000 Ft alatti jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása nélkül	Szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	13,49	14,57
<b>Fair Adósságsökkentő Plusz Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére <sup>3</sup>	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	6,49	6,78
<b>Fair Adósságsökkentő Plusz Személyi kölcsön</b>	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	6,99	7,32

Konstrukció neve	Kölcsönök	Kölcsönösszeg (Forint)	A kölcsön kamata és THM-e a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszak alatt (várhatóan 2020. december 31-ig) azzal, hogy amennyiben a jogszabályban meghatározott határidő meghosszabbításra kerül úgy a kamatkedvezmény időszaka is ezen módosítással egyezően meghosszabbodik.			
			Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM <sup>2</sup> %	Éves kamatláb <sup>1</sup> %	THM <sup>2</sup> %
Fair Plusz Személyi kölcsön Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére <sup>3</sup>	Szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	6,49	6,78
Fair Plusz Személyi kölcsön	Szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000	5,53	5,75	6,99	7,32

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége
Kezelési költség <sup>5</sup>	0%	havonta
Folyósítási díj	0,0%	folyósításkor
Előtörlesztési díj <sup>6</sup> ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet	1,00%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj <sup>6</sup> ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet	0,50%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj <sup>6</sup> ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az ügyfél által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot	0,00%	előtörlesztéskor
Szerződésmódosítási díj	15 000 Ft	szerződés módosításakor
Hitelfedezeti biztosítási díj <sup>7</sup>	törlesztő részlet 6,99%-a	havonta
Behajtással összefüggő ügyviteli díjátalány	Késedelembe esés időpontjától 90 napos késedelemig minden megkezdett hónapra 1.000,- Ft.	A késedelembe esés napján és az azt követő törlesztési esedékességek
	A 90 napos késedelembe esés időpontjától a késedelem megszűnése időpontjáig minden megkezdett hónapra 2.000,- Ft.	

## II. Bank által felszámított díj a szerződésben foglalt feltételek nem teljesítése esetén

### II. 1. Kölcsönszerződésben előírt összegű jóváírás elmaradásáért felszámított díj

Amennyiben az ügyfél Banknál vezetett bankszámláján nem kerül jóváírásra a hitelszerződésben előírt összeg az adott naptári hónapban a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra mindaddig míg a szerződésben vállalt feltételeket nem teljesíti:	Kölcsönösszeg	Jóváírás elmaradásáért felszámított havi díj
	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	10 000 Ft / hó
	5 millió forint felett	15 000 Ft/hó

### II. 2. Kölcsönszerződésben meghatározott tartozások kiváltásának nem teljesítése

Amennyiben a Bank a KHR-ből nem tudja megállapítani a kiváltásra kerülő valamennyi kölcsön-, illetve hiteltartozás(ok) megszűnését, és a Bank felhívására az ügyfél ezt 30 naptári napon belül nem igazolja, a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra. Amennyiben a hitelkiváltás elmaradásáért felszámított havi díj felszámítását követően igazolja az ügyfél valamennyi tartozás(ok) megszűnését, a kiváltandó hitelt nyújtó pénzügyi intézmény(ek) tartozások megszűnését igazoló, cégszerűen aláírt nyilatkozat(i)nak Bank részére benyújtásával, az ezt követő második törlesztési esedékesség napjától hitelkiváltás elmaradásáért felszámított havi díj továbbiakban nem kerül felszámításra.	Kölcsönösszeg	Hitelkiváltás elmaradásáért felszámított havi díj
	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	10 000 Ft / hó

### II. 3. A Kölcsönszerződésben előírt összegű jóváírás és a meghatározott tartozások kiváltásának együttes elmaradása

A II.1. és II.2. pontokban rögzített feltétel együttes fennállása esetén a két havi díj összege együttesen kerül felszámításra, azaz:	Kölcsönösszeg	Havi díj
	3 millió forintig	10 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	20 000 Ft / hó
	5 millió forint felett	25 000 Ft/hó

Késedelmi kamat	Mértéke	Felszámítása
Késedelmi kamat lejárt tőke -, és kamattartozás után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %	A késedelmi kamat felszámításának első napja a késelelembe esés napja, utolsó napja a teljesítés / befizetés számlán történő jóváírását megelőző nap.
Késedelmi kamat egyéb hiteldíj-fizetési kötelezettség után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %, kölcsön szerződés kötések pedig mindenkor jegybanki alapkamat kétszerese	

A Bank a késedelmi kamatot a mindenkor jogszabályoknak megfelelő korlátok betartásával számítja föl, ideértve különösen a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény rendelkezéseit. Amennyiben a meghirdetett mérték számítása során a Bank azt állapítja meg, hogy a konkrét mérték meghaladja a jogszabályok által meghatározott korlátot, a Bank a késedelmi kamat konkrét mértékének a megállapítását és felszámítását a jogszabályi korlát betartásával végzi el.

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók
(H0K) Fix kamattal
A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók, illetve kamattelár-változtatási mutatókról szóló részletes leírás, magyarázat az MNB honlapján az alábbi linken található: <a href="http://www.mnb.hu/fair-bank">http://www.mnb.hu/fair-bank</a>
Egyéb feltételek

A személyi kölcsön termékét lakossági ügyfelek vehetik igénybe kizárólag bankszámlaszerződés megkötése mellett. Amennyiben az igényelt kölcsön összege és az adós és a Bank között létrejött egyéb, személyi kölcsön énevezésű hitel- illetve kölcsön szerződése alapján az új hitelkérélem keltének napján fennálló tőketartozás együttes összege az 5.000.000,- Ft-ot meghaladja, a kölcsön folyósításának egyik feltétele a szerződésben foglalt kötelezettségekről együttesen kötendő tartozáselismernő (kötelezettségvállaló) nyilatkozat közjegyzői okiratra foglása a Bank által előírt tartalommal.

Fair Adósságsökkentő Plusz Személyi kölcsön, Fair Plusz Személyi kölcsön igénylésekor igazolni szükséges, hogy az adós igazolt havi nettó jövedelme eléri a 250 000 forintot, valamint a kölcsön igénybevételének az egyik feltétele, hogy az adós vállalja legalább ezen összegű havi rendszeres jóváírás teljesítését a Sberbank Magyarország Zrt. - nél vezetett bankszámlájára a kölcsön jogviszony éa tartozás fennállása alatt.

A személyi kölcsön szerződések vonatkozásában a szokásos szerződési gyakorlatól eltér a törlesztőrészek számának meghatározása: a törlesztőrészek számának meghatározásakor a futamidő éveinek a számát meg kell szorozni 12-vel, és hozzá kell adni 1-et (az első törlesztőrészetet, amely kizárólag kamatot tartalmaz. Például: 3 éves futamidő esetében a törlesztőrészek száma (3\*12)+1=37

- 1/ A kamatozás módja a teljes futamidő alatt rögzített (fix).
- 2/ THM és Reprezentatív példák:

#### Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hiteldíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiekre kívül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülre történő átutalásának díja 0 Ft és könyvelési díj 0 Ft.

Konstrukció neve	Hitelkamatt		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hiteldíj mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igényelő munkavállalók részére <sup>3</sup>	5,53*	Fix kamatozás	780 318 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 780 318 Ft	57 459 Ft*
	9,99**							63 409 Ft**
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása mellett	5,53*	Fix kamatozás	818 206 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 818 206 Ft	57 459 Ft*
	10,49**							64 098 Ft**
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> - minimum havi nettó 250 000 Ft jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása nélkül	5,53*	Fix kamatozás	818 206 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 818 206 Ft	57 459 Ft*
	10,49**							64 098 Ft**
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> - havi nettó 250 000 Ft alatti jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása nélkül	5,53*	Fix kamatozás	1 050 539 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	4 050 539 Ft	57 459 Ft*
	13,49**							68 322 Ft**

\*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszak alatt (várhatóan 2020. december 31-ig) azzal, hogy amennyiben a jogszabályban meghatározott határidő meghosszabbításra kerül úgy a kamatkezelésmény időszaka is ezen módosítással egyezően meghosszabbodik.

\*\*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszakot követően (várhatóan 2021. január 01-től).

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. A reprezentatív példa során 2020.07.29. napi folyósítással kalkuláltunk. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

#### Fair Személyi kölcsön

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hiteldíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiekre kívül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülre történő átutalásának díja 0 Ft és könyvelési díj 0 Ft.

Konstrukció neve	Hitelkamatt		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hiteldíj mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
<b>Fair Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igényelő munkavállalók részére <sup>3</sup>	5,53*	Fix kamatozás	780 318 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 780 318 Ft	57 459 Ft*
	9,99**							63 409 Ft**
<b>Fair Személyi kölcsön</b> a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása mellett	5,53*	Fix kamatozás	818 206 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 818 206 Ft	57 459 Ft*
	10,49**							64 098 Ft**
<b>Fair Személyi kölcsön</b> - minimum havi nettó 250 000 Ft jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása nélkül	5,53*	Fix kamatozás	818 206 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 818 206 Ft	57 459 Ft*
	10,49**							64 098 Ft**
<b>Fair Személyi kölcsön</b> - havi nettó 250 000 Ft alatti jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás <sup>4</sup> vállalása nélkül	5,53*	Fix kamatozás	1 050 539 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	4 050 539 Ft	57 459 Ft*
	13,49**							68 322 Ft**

\*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszak alatt (várhatóan 2020. december 31-ig) azzal, hogy amennyiben a jogszabályban meghatározott határidő meghosszabbításra kerül úgy a kamatkezelésmény időszaka is ezen módosítással egyezően meghosszabbodik.

\*\*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszakot követően (várhatóan 2021. január 01-től).

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. A reprezentatív példa során 2020.07.29. napi folyósítással kalkuláltunk. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

#### Fair Adósságsökkentő Plusz Személyi kölcsön

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hiteldíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiekre kívül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj, az igényelt kölcsön összeg Bankon kívülre történő átutalásának díja 0 Ft és könyvelési díj 0 Ft.

Konstrukció neve	Hitelkamatt		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hiteldíj mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
<b>Fair Adósságsökkentő Plusz Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igényelő munkavállalók részére <sup>3</sup>	5,53*	Fix kamatozás	521 870 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 521 870 Ft	57 459 Ft*
	6,49**							58 710 Ft**
<b>Fair Adósságsökkentő Plusz Személyi kölcsön</b>	5,53*	Fix kamatozás	558 062 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 558 062 Ft	57 459 Ft*
	6,99**							59 368 Ft**

\*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszak alatt (várhatóan 2020. december 31-ig) azzal, hogy amennyiben a jogszabályban meghatározott határidő meghosszabbításra kerül úgy a kamatkezelésmény időszaka is ezen módosítással egyezően meghosszabbodik.

\*\*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszakot követően (várhatóan 2021. január 01-től).

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. A reprezentatív példa során 2020.07.29. napi folyósítással kalkuláltunk. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

**Fair Plusz Személyi kölcsön**

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hiteldíj mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiek kivül a következő díjtelek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hiteldíj mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
<b>Fair Plusz Személyi kölcsön</b> Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére*	5,53*	Fix kamatozás	521 870 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 521 870 Ft	57 459 Ft*
	6,49**					6,78**		58 710 Ft**
<b>Fair Plusz Személyi kölcsön</b>	5,53*	Fix kamatozás	558 062 Ft	3 000 000 Forint	5 év	5,75*	3 558 062 Ft	57 459 Ft*
	6,99**					7,32**		59 368 Ft**

\*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszak alatt (várhatóan 2020. december 31-ig) azzal, hogy amennyiben a jogszabályban meghatározott határidő meghosszabbításra kerül úgy a kamatkezelésmény időszaka is ezen módosítással egyezően meghosszabbodik.

\*\*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszakot követően (várhatóan 2021. január 01-től).

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. A reprezentatív példa során 2020.07.29. napi folyósítással kalkuláltunk. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

3/ Jogosultság feltétele, hogy a kölcsönigénylő nyomtatvány ügyfél általi aláírásakor Bank és az ügyfelet foglalkoztató munkáltató között Sberbank a Munkahelyen Programra vonatkozó együttműködési megállapodás legyen hatályban és az ügyfél a kölcsönigénylő nyomtatvány megfelelő kitöltésével jelzi a Sberbank a munkahelyen program keretében nyújtott személyi kölcsön igénybevétele iránti szándékát.

4/ A fenti személyi kölcsönök igénybevétele feltétele az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön futamideje alatt minden naptári hónapban a Banknál vezetett bankszámláján jóváírás történik az alábbi összegben:

Fair Adósságsókkentő Plusz Személyi kölcsön, Fair Plusz Személyi kölcsön esetén legalább 250 000,- Ft azaz Kettőszáz-ötvenezer forint;

Fair Adósságsókkentő Személyi kölcsön, Fair Személyi kölcsön kölcsön esetén:

- 3 millió forint kölcsönösszegig legalább 100.000,- Ft azaz Egyszázezer forint;
- 3 millió forint kölcsönösszeg felett legalább 150.000,- Ft azaz Egyszáz-ötvenezer forint.

5/ A kezelési költség összege a naptári év első napján fennálló tőketartozás alapján kerül kiszámításra a naptári évre, amely összegnek 1/12 része, vagy a fennmaradó naptári hónapokkal arányos része válik esedékessé havonta az adott naptári évben. A futamidő első évében a folyósított Kölcsön összege után került kiszámításra a kezelési költség adott naptári évben fizetendő összege.

6/ max. az előtörlesztés időpontja és a hitelszerződés lejáratá közötti időtartamra felszámított kamat összege, előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.

A kölcsönszerződéstől eltérő teljesítésnek minősülő előtörlesztéskor. Alapja az előtörlesztett kölcsönösszeg.

7/ Ha az Adós a kölcsönhöz a Bank és a Generál Biztosító Zrt. között létrejött Személyi kölcsönhöz kapcsolódó csoportos hitelfedezeti biztosítási szerződés alapján hitelfedezeti biztosítás szolgáltatást igényelt és a Biztosított Nyilatkozat aláírásával hozzájárult hogy a hitelfedezeti biztosítás rá kerüljen.