



Lakossági Hitelek kondíciói

MKB Bank Nyrt. Hirdetménye (2022.08.01. előtt Sberbank Magyarország Zrt. „v.a.” hirdetménye)
Ervényes: 2023.02.01-től (2022.08.01-től MKB hirdetményként) visszavonásig**KORÁBBAN ÉRTÉKESÍTETT FOLYÓSZÁMLAHITELEK**

A hitelező az MKB Bank Nyrt (1056 Budapest, Váci utca 38.; a továbbiakban: a Bank).

A jelen hirdetmény hatálya alá tartozó, Sberbank Magyarország Zrt. "v.a" által kötött szerződések állományátruházás keretében az MKB Bank Nyrt. portfóliójába kerültek (a továbbiakban: állományátruházás). A Magyar Nemzeti Bank az állományátruházást H-EN-I-408/2022 határozatszámon, 2022. július 27-i dátummal engedélyezte. Az állományátruházás folytán az érintett szerződésekben a Sberbank Magyarország Zrt. "v.a", mint hitelező / kölcsönnyújtó helyébe a MKB Bank Nyrt. lépett. Erre tekintettel, ahol jelen hirdetmény Sberbankot, Bankot említi, úgy az alatt - a fentebb jelzett időponttól - az MKB Bank Nyrt-t kell érteni.

A jelen hirdetmény szerinti termékek értékesítése lezárult, azokat az MKB Bank Nyrt. nem értékesíti.

Magánszemélyek részére

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége	Teljesítés gyakorisága, módja
Éves kezelési díj 2014.03.03 - től igényelt HUF hitelek esetén	0,0%	hitelkeret beállításakor és ezt követően évente, annak évfordulójakor	évente egyszer a bankszámla terhelésével, forintban
Éves kezelési díj 2010. június 03-tól igényelt hitelek esetén	2,0%	hitelkeret beállításakor és ezt követően évente, annak évfordulójakor	évente egyszer a bankszámla terhelésével, forintban
Éves rendelkezésre tartási díj 2014.03.03 - től igényelt HUF hitelek esetén	0,0%	a kamatfizetés napján	a kamatelszámoláshoz igazodóan, számlaterheléssel
Folyósítási díj Kizárólag betétfedezetes folyószámlahitel esetén	1,0 %, de legfeljebb 100 ezer forint	folyósításkor	egyszeri
Szerződésmódosítási díj (2012. szeptember 10 - étől befogadott kérelmek esetében)	1,0 %, minimum 1 000 forint	szerződésmódosításkor	egyszeri

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége
Behajtással összefüggő ügyviteli díjatlány	Késedelembe esés időpontjától 90 napos késedelemig minden megkezdett hónapra 1.000,- Ft. A 90 napos késedelembe esés időpontjától a késedelem megszűnése időpontjáig minden megkezdett hónapra 2.000,- Ft.	A késedelembe esés napján és az azt követő törlesztési esedékességkor

Késedelmi kamat	Mértéke	Felszámítása
Késedelmi kamat lejárt tőke -, kamattartozás és egyéb hiteledj tartozás után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %	A késedelmi kamat felszámításának első napja a késedelembe esés napja, utolsó napja a teljesítés / befizetés számián történő jóváírását megelőző nap.
A Bank a késedelmi kamatot a mindenkor jogszabályoknak megfelelő korlátok betartásával számítja fel, ideértve különösen a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény rendelkezéseit. Amennyiben a meghirdetett mérték számítása során a Bank azt állapítja meg, hogy a konkrét mérték meghaladja a jogszabályok által meghatározott korlátot, a Bank a késedelmi kamat konkrét mértékének a megállapítását és felszámítását a jogszabályi korlát betartásával végzi el.		

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási és kamatfelár-változtatási mutató

2015. február 1 - jét követően megkötött forint alapú betétfedezet mellett nyújtott szerződések	(HOF) Fix felár
2015. február 1 - jét követően megkötött forint alapú szerződések	(HOK) Fix kamatláb
2004. május 1. és 2014. július 26. között létrejött deviza vagy deviza alapú szerződések	(DOK) Fix kamatláb
2015. február 1. és 2020. május 18. között megkötött deviza vagy deviza alapú szerződések	(DOK) Fix kamatláb

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók, illetve kamatfelár-változtatási mutatókról szóló részletes leírás, magyarázat az MNB honlapján az alábbi linken található:

<http://www.mnb.hu/fair-bank>

2021. január 01. és 2022. március 01. között benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Konstrukció neve	Kamatelszámolás	Éves kamatláb %	Teljesítés gyakorisága, módja
Forint folyószámlahitel	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	20,99	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét.
Forint folyószámlahitel Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	19,99	

2020. május 04. és 2020. december 31. között benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén				
Konstrukció neve	Kamatelszámolás	A kölcsön kamata és kedvezményes teljes hiteldíj mutatója a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet fizetési moratóriumra vonatkozó részletszabályairól szóló 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet, valamint a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről szóló 2020. évi LVIII. törvény alapján ¹	A kölcsön kamata és teljes hiteldíj mutatója a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően számítva, a nem kedvezményes (akciós) kamat és díj figyelembevételével	Teljesítés gyakorisága, módja
		Éves kamatláb %	Éves kamatláb %	
Forint folyószámlahitel	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	5,53	20,99	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét.
Forint folyószámlahitel Sberbank a munkahelyen programban igénylő munkavállalók részére	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	5,53	19,99	

¹A hirdetés ezen oszlopa a kölcsön kamatát tartalmazza a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 9. § (2) bekezdés szerinti időszak alatt (várhatóan 2020. december 31-ig).

Konstrukció neve	Éves kamatláb %	Kamatszámítás módja	Teljesítés gyakorisága, módja
2020. május 18 - ig benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Start folyószámlahitel maximum 100 000 Ft keretösszeg, egyszerűsített jövedelem vizsgálat	20,99%	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Visszafizetés tetszőleges időpontban.
Euró folyószámlahitel	12,99%	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Visszafizetés tetszőleges időpontban.
2015. február 1. és 2016. március 21 - ig benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Forint folyószámlahitel betétfedezet mellett	16,88% + 6,50%	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Visszafizetés tetszőleges időpontban.
2014. március 3. és 2015. január 30 - ig benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Forint folyószámlahitel betétfedezet mellett	23,38%	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Visszafizetés tetszőleges időpontban.
2012. október 15. és 2014. március 2. - ig benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Forint folyószámlahitel	19,99	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Visszafizetés tetszőleges időpontban.
2012. október 14-ig benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Volksbank forint folyószámlahitel	17,99	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Visszafizetés tetszőleges időpontban.
2011. június 30. előtt forint alapon benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Volksbank forint folyószámlahitel	19,99	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint negyedévente	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Kamatfizetés és visszafizetés a betét lejáratakor.
2008. december 03. és 2009. február 18. között forint alapon benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Volksbank forint folyószámlahitel betétfedezet mellett*	20,38	1 havi BUBOR ² alapon, változó kamatozással, 1 havi rögzítéssel	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Kamatfizetés és visszafizetés a betét lejáratakor.



2008. december 02 - ig forint alapon benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Volksbank forint folyószámlahitel betétfedezet mellett*	12,00	-	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Kamatfizetés és visszafizetés a betét lejáratakor.
2008. október 15 - ig amerikai dollár alapon benyújtott hitelkérelmek alapján megkötött hitelszerződések esetén			
Volksbank dollár folyószámlahitel	12,99	a Bank mindenkor lakossági általános Kondíciós Listája szerint havonta	A bankszámlára érkező jóváírások csökkentik az igénybevett hitelkeret összegét. Kamatfizetés és visszafizetés a betét lejáratakor.

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége	Teljesítés gyakorisága, módja
Szerződéskötési díj ³ Kizárólag betétfedezett folyószámlahitel esetén	2009.02.19-től 2015. 10.30 - ig igényelt hitelek esetén: 1,0 %, de legfeljebb 100 ezer forint	szerződéskötéskor	egyszeri
Éves kezelési díj 2012. szeptember 10-től 2012. szeptember 16-ig igényelt EUR hitelek esetén	1,0%	hitelkeret beállításakor és ezt követően évente, annak évfordulójakor	évente egyszer a bankszámla terhelésével, forintban
Éves kezelési díj ⁴ 2011. július 01. és 2014.03.02. között igényelt HUF hitelek esetén	1,0%	hitelkeret beállításakor és ezt követően évente, annak évfordulójakor	évente egyszer a bankszámla terhelésével, forintban
Éves kezelési díj 2010. június 02-ig igényelt hitelek esetén	2,0 %	a hitelkeret beállításakor és futamidő-hosszabbítások alkalmával	évente egyszer a bankszámla terhelésével, forintban
Éves rendelkezésre tartási díj 2014.03.02. - ig igényelt hitelek esetén	1,0 %	a kamatfizetés napján	a kamatelszámoláshoz igazodóan, számlaterheléssel
Éves rendelkezésre tartási díj 2014.03.03. - 2014.03.31. között igényelt EUR hitelek esetén	0,0%	a kamatfizetés napján	a kamatelszámoláshoz igazodóan, számlaterheléssel
Éves rendelkezésre tartási díj 2013. november 19. - 2014. január 31. között a Bank DM kampánya keretében benyújtott kölcsön igénylések esetén**	0,0%	a kamatfizetés napján	a kamatelszámoláshoz igazodóan, számlaterheléssel
Éves rendelkezésre tartási díj 2014.04.01 - 2020. május 18 között igényelt EUR hitelek esetén	1,0%	a kamatfizetés napján	a kamatelszámoláshoz igazodóan, számlaterheléssel

Késedelmi kamat	Mértéke	Felszámítása
Késedelmi kamat lejárt tőke -, kamattartozás és egyéb hiteldíj tartozás után	A kölcsönszerződésben meghatározott	A késedelmi kamat felszámításának első napja a késedelembe esés napja, utolsó napja a teljesítés / befizetés számlán történő jóváírását megelőző nap.
A Bank a késedelmi kamatot a mindenkor jogszabályoknak megfelelő korlátok betartásával számítja föl, ideértve különösen a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény rendelkezéseit. Amennyiben a meghirdetett mérték számítása során a Bank azt állapítja meg, hogy a konkrét mérték meghaladja a jogszabályok által meghatározott korlátot, a Bank a késedelmi kamat konkrét mértékének a megállapítását és felszámítását a jogszabályi korlát betartásával végzi el.		

* Forint folyószámlahitel betétfedezet mellett a Banknál lekötött 12 hónap vagy annál hosszabb lejáratú betétek mellé igényelhető. A hitel fedezetét az itt körülírt feltételeknek megfelelően lekötött betét képezi.

** A Bank DM kampányában résztvevő ügyfélnek azon ügyféli minősül, akinek a Bank postai úton személyre szóló folyószámla-hitel ajánlatot küldött 2013. november 19. és 2013. december 31. közötti időszakban.

2) Naptári hónapot megelőző hónap utolsó munkanapját megelőző második napon érvényes bankközi irányadó kamatláb.

3) Szerződésmódosítási díj felszámítandó minden az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén, így hitelkeret csökkentésekor, növelésekor, adós személyében történő változás átvezetése esetén. A szerződésmódosítási díjat a hitelkeret összege után kell megfizetni, a hitelkeret emelése esetében a teljes, emelt összegű hitelkeret után, a hitelkeret csökkentése esetén a csökkentett hitelkeret összege után.

4) Forint folyószámlahitel esetében a futamidő első évére a kezelési díj mértéke 0% a Bank azon meglévő ügyfelei számára, akiket a Bank a 2012. decemberében induló kampánya során ezen ajánlatáról névre szólóan postai úton kiértéslő, valamint amennyiben az érintett ügyfél a hiánytalan hitelgénylési dokumentációt 2013. május 1.-ig benyújtja a Bank részére.